

Документы, предоставляемые молодой семьей в Самарский областной фонд

поддержки индивидуального жилищного строительства на селе, для получения займа на строительство (реконструкцию) жилого дома.

Для принятия решения о выдаче займа должны быть предоставлены следующие документы:

- 1) Анкета заемщика.
- 2) Заявление заемщика о предоставлении займа на строительство (завершение строительства, реконструкцию) жилого дома с указанием суммы займа (для молодых семей).
- 3) Копия паспорта заемщика и супруги(га) (заверенная региональным представителем фонда).
- 4) Копия свидетельства о рождении детей (при наличии).
- 5) Копия свидетельства о браке.
- 6) Копия брачного договора (при наличии).
- 7) Справку о составе семьи с места жительства (регистрации).
- 8) Справку о наличии подсобного хозяйства (если имеется).
- 9) Справку с места работы о заработной плате заемщика и супруги(га) за 12 предшествующих обращению месяцев. Форма справки-2 НДФЛ.
- 10) Копия трудовой книжки на заемщика и супруги(га). (Заверенная отделом кадров по месту работы).
- 11) Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок.
- 12) Кадастровый план на земельный участок (из комитета по земельным ресурсам и землеустройству).
- 13) Архитектурно-строительный проект, согласованный с районным архитектором.
- 14) Разрешение на строительство, выданное администрацией района.
- 15) Сметная стоимость строительства (локальная смета).

Для поручителей: копия паспортов, справку о составе семьи, справку о подсобном хозяйстве (если имеется), справку о заработной плате за прошедшие 12 месяцев.

Генеральному директору
Самарского областного фонда поддержки
индивидуального жилищного строительства на селе
Филаретову И.А.

от _____
дата рождения _____
зарегистрированный по адресу _____

от _____
дата рождения _____
зарегистрированная по адресу _____

Заявление

Просим предоставить нам ипотечный жилищный кредит
в сумме _____ (_____) рублей

На _____ квартиры

приобретение, строительство, завершение строительства, реконструкция

на срок _____ лет

Состав семьи: _____ человек.

дети:

1. _____ дата рождения _____

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

2. _____ дата рождения _____

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

3. _____ дата рождения _____

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

проживающий(ая) по адресу: _____

(дата)

(подпись)

(подпись)

АНКЕТА ЗАСТРОЙЩИКА (молодая семья)

1. Фамилия, имя, отчество _____

2. Число, месяц и год рождения:

- муж: _____

- жена: _____

3. Паспортные данные:

Муж: серия _____ № _____ выдан (кем) _____ (когда) _____

Жена: серия _____ № _____ выдан (кем) _____ (когда) _____

4. Место регистрации, _____ район _____

5. Телефоны: домашний _____ служебный _____

6. Наличие жилья _____

7. Срок проживания в данной местности _____

8. Состав семьи _____ человек:

№	Степень родства	Фамилия, Имя, Отчество	Место работы, должность
1.	Жена (муж)		
2.	дети		
3.			
4.			

9. Место работы, должность Заёмщика _____

10. Вид деятельности _____

11. Погашение займа _____

(за счет каких средств предполагается погашение займа)

12. Место застройки _____

13. Наличие документов на выделение земельного участка под застройку и государственной регистрации права на него _____

14. Наличие разрешения на строительство _____

15. Характер строительства /новое, незавершенное, реконструкция/ _____

16. Площадь ж/дома: _____ кв.м.

17. Краткое описание ж/дома _____

18. Стоимость строительства (смета) _____

19. Размер займа _____

20. Срок пользования займом _____

в том числе: строительство _____ погашение займа _____

21. Обеспечение возврата займа _____

22. Обоснование возможности погашения займа:

- годовой доход членов семьи по основному месту работы:

1. муж _____

2. жена _____

- ожидаемый годовой доход с личного подсобного (фермерского) хозяйства:
(подробный расчет)

Виза рег. представителя _____

- другие ожидаемые доходы:

Итого ожидаемый годовой доход семьи _____

Среднемесячный доход на семью _____

Ежемесячные расходы на семью _____

Примечание _____

Дата _____

Подпись Заемщика _____

Виза регионального представителя _____

Подпись регионального представителя _____ / _____